

# Eladó Családi ház, 189 m<sup>2</sup>, 286 m<sup>2</sup> telek, Debrecen

**185 000 000 Ft** ( ~468 984 € )



**Adatlap sorszáma:** #112402517

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1989

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy Nikolett**

+36 70 943-2141

ingatlan.niki@gmail.com

Debrecen Belvárosának szélén, Baross utca közelében, zárt soros beépítésű, összesen 189 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterületű családi ház 286 m<sup>2</sup>-es telekkel eladó. Az ingatlan 1989-ben épült, téglá falazattal, SOFA nyílászárókkal, kifejezetten jó elrendezésű-nagyon tágas, 2 nappali, étkező, 4 szobás, 2 fürdőszobás, teraszos, erkélyes, spájzos, gázkazán fűtéses, klímás.

A földszint 73,8 m<sup>2</sup> ( 48 m<sup>2</sup>-es nappali-étkezővel, 11,55 m<sup>2</sup> hálósobával ), a felső szint 93,3 m<sup>2</sup>-es ( 11,55 m<sup>2</sup>, 18,48 m<sup>2</sup>, 16,8 m<sup>2</sup>-es hálósobákkal ), a ház alatti pince 32 m<sup>2</sup>-es, a garázs 21,9 m<sup>2</sup>.

Korszerű felújítás után kiváló választás többgyermekes család részére vagy akár vállalkozás céljára is. Parkolás a garázson kívül, a ház előtt is lehetséges több autóval is akár.