

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 659 m<sup>2</sup> telek, Debrecen

**74 900 000 Ft** ( ~186 746 € )



**Adatlap sorszáma:** #112402520

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Fűtés:** Konvektor

**Építés éve:** 0

## Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy Nikolett**

+36 70 943-2141

ingatlan.niki@gmail.com

Debrecen Homokkert csendes, egyirányú utcájában, 100 m<sup>2</sup>-es, 2+1 külön nyíló szobás, étkezős, összközműves családi ház, 659 m<sup>2</sup>-es telken eladó. Az ingatlan beton alapra téglá és szilikát falazattal, két ütemben épült, a második fele 1994-ben; ezzel egyidejűleg felújításra került a teljes közműhálózat és a tető is fém szerkezetet kapott pala borítással. A fűtése gázkonvektor és kandalló, illetve beszerelésre került 2 db klíma is. A tetőtér beépíthető. A telken található egy összesen 100 m<sup>2</sup>-es melléképület, ahol tároló, egy 2 autóbeállásra is alkalmas szerelőműhely, illetve szerszámok és pince is. Kiválóan kialakítható itt számos vállalkozás, az épületben víz, villany és vegyes tüzelésű kazán is van.

Tehermentes, rendezett tulajdon viszonyokkal rendelkezik, azonnal költözhető, az ár alkuképes.

Előre egyeztetve rugalmasan megtekinthető!